

Obec Vražkov

Zastupitelstvo obce Vražkov

Zápis
z 2. zasedání Zastupitelstva obce Vražkov,
konaného dne 19.12.2022, od 18.00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vražkov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Alešem Hrouzkem (dále jen „předsedající“).

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vražkov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12.12.2022 do 20.12.2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomno: 14 občanů

Bod 1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu Helenu Šubrtovou a Vojtěcha Poláčka, zapisovatelem Janu Borkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov určuje ověřovateli zápisu Helenu Šubrtovou a Vojtěcha Poláčka, a zapisovatelem Janu Borkovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 17/2022 bylo schváleno.

Bod 2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z ustavujícího zasedání
4. Rozpočet Obce Vražkov na rok 2023
5. Rozpočtové opatření č. 7/2022
6. Schválení prodeje částí obecních pozemků
7. Zvolení určeného zastupitele pro územní plánování na období 2022-2026
8. Změna č. 1 územního plánu Obce Vražkov
9. Dodatek č. 1 k SOS CES 992/2022/IVBA na studii SVS
10. Delegation zastupce obce na valné hromady SVS
11. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene
12. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti
13. Žádost o dočasný odběr elektřiny z čp. 32 (sběrný dvůr)
14. Úprava cen za služby v odpadovém hospodářství
15. Vrácení finančního daru panu Škodovi a F&T, s.r.o. (nesplnění účelu darovací smlouvy)
16. Přijetí usnesení stanoviska obce Vražkov vs. ŘSD (Koridor D8)
17. Schválení 3 člena do kontrolního výboru
18. Příspěvek na zubní pohotovost Mělník
19. Obnova smlouvy na objekt č.p. 42
20. Informace pro občany
21. Diskuse
22. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov schvaluje navržený program 2. zasedání Zastupitelstva obce Vražkov.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 18/2022 bylo schváleno.

Bod 3) Kontrola usnesení z ustavujícího zasedání

Předsedající provedl kontrolu usnesení z ustavujícího zasedání. Všechny body splněny.

Bod 4) Rozpočet Obce Vražkov na rok 2023

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem rozpočtu na rok 2023. Rozpočet na rok 2023 je vyrovnaný, příjmy 9 105 600 Kč a výdaje 9 105 600 Kč. Závazným ukazatelem je paragraf. Nebyly podány žádné připomínky. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov schvaluje rozpočet Obce Vražkov na rok 2023 v paragrafovém znění.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 19/2022 bylo schváleno.

Bod 5) Rozpočtové opatření č. 7/2022

Předsedající seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 7/2022, týkající se změn dle skutečnosti. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2022.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20/2022 bylo schváleno.

Bod 6) Prodej části obecních pozemků

Předsedající seznámil zastupitele se záměrem obce. Jedná se o dořešení majetkoprávních vztahů, záměr prodeje paní XXXXXXXXXX XXXXXXXXX, XXXXXXXX XX, dle geometrického plánu č. 352-244/2022. Záměr prodeje týkající se částí obecních pozemků p.č. 548 a parc. č. 960/2. Kupní cena bude 25 050 Kč dle znaleckého posudku ze dne 17.10.2022. Kupující dále uhradí náklady spojené s pořízením znaleckého posudku, se zápisem do katastru nemovitostí a daň z převodu nemovitosti. Kupní cena pozemků může být obci Vražkov kupujícím uhrazena i směnnou pozemků v odpovídající výši a výměře dle znaleckého posudku.

Záměr obce byl zveřejněn na úřední desce i elektronické od 9.9.2022 do 26.9.2022.

Na koupi pozemku byla podána jedna nabídka.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov schvaluje prodej částí pozemků p.č. 548 a p.č. 960/2 v k.ú. Vražkov, dle geometrického plánu č. 352-244/2022 označených jako pozemek p.č. 960/9 (díly a , b, c) o výměře 149 m², st. 241 (díly e, d) o výměře 36 m² a st. 239 o výměře 32 m² paní

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, za kupní cenu 25 050 Kč a pověřuje starostu podepsáním kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 21/2022 bylo schváleno.

Bod 7) Zvolení určeného zastupitele pro územní plánování na období 2022-2026

Předsedající seznámil zastupitele s tím, že pokud obec pořizuje nějakou změnu územního plánu potřebuje vždy určeného zastupitele ve věcech územního plánování. Dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, dle tohoto zákona § 6 odst. 5 písm. f) zastupitelstvo „vykonává další činnosti podle tohoto zákona“. Zastupitelstvo tedy určí usnesením zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem (viz např. § 47 odst. 1 – cit. „pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem zpracuje návrh zadání územního plánu“ a odst. 4 cit. „na základě uplatněných požadavků pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem upraví návrh zadání a předloží ke schválení“, § 53 odst. 1 stavebního zákona, cit. „pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotí výsledky projednání a zpracuje s ohledem na veřejné zájmy návrh rozhodnutí o námitkách a návrh na vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu územního plánu“). Zastupitele určí zastupitelstvo obce, pro jejíž území je pořizován územní plán nebo jeho změna. Jedná se o člena zastupitelstva. Odborná kvalifikace není zákonem stanovena. Zastupitel nemusí být určen pouze pro pořízení jedné územně plánovací dokumentace, ale může být určen např. na celé volební období.

Předsedající navrhl zvolit do funkce určeného zastupitele pro územní plánování pana Aleše Hrouzka. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov po projednání rozhodlo, že určeným zastupitelem pro územní plánování bude do konce volebního období 2022 – 2026 starosta obce Aleš Hrouzek.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 22/2022 bylo schváleno.

Bod 8) Změna č. 1 územního plánu Obce Vražkov

Zastupitelé byli seznámeni se změnou č. 1 územního plánu Obce Vražkov viz příloha č. 6 Zápisu z 2. zasedání Zastupitelstva obce Vražkov, konaného dne 19.12.2022 od 18.00 hodin.

Postup při pořízení změny č.1 územního plánu

ÚP Vražkov byl vydán Zastupitelstvem obce Vražkov dne 27.6.2013, formou opatření obecné povahy a nabyl účinnosti dne 18.7.2013. Žádná změna územního plánu nebyla dosud pořizována a ani pořízena. Pořizovatel dosud nezpracoval žádnou Zprávu o uplatňování

územního plánu z tohoto důvodu v souladu s ustanovením § 55 stavebního zákona byla Změna č.1 pořizována prostřednictvím zprávy o uplatňování.

O pořízení změny rozhodlo zastupitelstvo obce Vražkov na svém zasedání dne 27.5.2019, kde zároveň rozhodlo, že dále bude postupováno dle ust. §55 a, b zkráceným postupem pořizování s využitím zprávy o uplatňování.

Pořizovatel před zahájením prací na návrhu Zprávy za spolupráce obce Vražkov (určený zastupitel – starosta obce Jaroslava Smetanová posléze Vojtěch Poláček) vzal v úvahu nové souvislosti v území, zejména stavební řízení a vycházel také z vlastního průzkumu.

Obsahové náležitosti Zprávy jsou dány ustanovením § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen „vyhláška č. 500/2006 Sb.“). Zpráva o uplatňování územního plánu Vražkov datovaná březem 2020 byla podle ustanovení § 55 odst. 1 stavebního zákona projednána přiměřeně ve smyslu ustanovení § 47 odst. 1 - 4 stavebního zákona a při jejím schválení byl obdobně použit § 47 odst. 5 stavebního zákona, neboť zpráva o uplatňování projednaná ve smyslu ustanovení § 6odst. 5, písm. e) stavebního zákona se po svém schválení podle § 47 odst. 5 stavebního zákona Zastupitelstvem obce Vražkov stala „Zadáním pro změnu č. 1 územního plánu Vražkov“. Na základě tohoto zadání byl zahájen proces pořízení návrhu Změny č. 1 územního plánu Vražkov a dále bude postupováno v rozsahu této změny obdobně podle ustanovení § 50 až 54 (citace § 55 odst. 1 stavebního zákona).

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Pan Panocha sdělil, že se mu zdá změna č. 1 územního plánu nedodělaná, např. chybí cesta k čerpače, cesty nejsou kolem dokola. S vlastníky pozemků nikdo nejednal, neinformoval je a tázal se , zda bude mít obec na směnu jiné pozemky.

Na to odpověděl pan Škoda, že obec moc pozemků nemá a všechny obecní pozemky spadnou do pozemkové úpravy a za to dají obci obslužné cesty.

Dále pan Škoda sdělil přítomným, že se změna územního plánu č. 1 dělala kvůli němu a panu Šenfeldrovi, take se mu nelíbí nějaké věci a musí se respektovat to co chtějí na kraji, dále to zapracovává ORP Roudnice nad Labem. Někdo něco namaloval a nevíme co z toho bude. Ve změně č. 1 územního plánu je plánovaná ostatní zeleň, která je až dozadu ke mlýnu. Měl by vzniknout zatravněný biokoridor, S páteřními cestami se hýbat nebude.

Paní XXXXXXXX se dotazovala, kde má být naplánovaná zeleň? Na to odpověděl pan Škoda, že to dělají kvůli tomu, aby se spojil potok s lesem, jedná se o pole XXXXXXXX, od střelnice směrem ke mlýnu a tím vznikne druhý biokoridor.

Pan Poláček si vzal slovo a sdělil, že se mu spoustu věcí nelíbí, dostal informaci, aby se změna č. 1 územního plánu nechala tak jak je, že bude rychlejší schválení. Potom se může zažádat o změnu.

Pan Škoda informoval, že se ve zkáceném řízení dělal jenom rybník. Pozemky pana XXXXXX, respektivě bývalé a špičky pozemků jednotlivých lidí pod hráz, posune se pozemek a nikdo o nic nepřijde.

Pan Panocha dale sdělil, že může prodat stroje a jít se procházet po parku.

Na to mu odpověděl pan XXXX, že není sám, komu by zabrali pole, nejdřív to začalo dálnicí, nikdo se jich na nic neptal a když nespolupracují, tak je vyvlastní.

Paní XXXXXXXXX sdělila, že za nám za chvíli seberou všechno a lidé musí být zticha. A že je ráda, že to pan Panocha řekl, že je alespoň v obraze.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov souhlasí:

- s návrhem vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námitkách podaných k Návrhu změny č. 1 územního plánu Vražkov uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení a obsahuje 1 podanou námitku oprávněného investora v etapě řízení o návrhu

Zastupitelstvo obce Vražkov si samostatně ověřilo, že Návrh změny č. 1 územního plánu Vražkov není v rozporu s:

- I. Politikou územního rozvoje (Aktualizací č. 1 – 3, 5)
- II. Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje (Aktualizací č. 1-3)
- III. Stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu

Zastupitelstvo obce Vražkov vydává Změnu č. 1 územního plánu Vražkov formou opatření obecné povahy.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 1 Zdrželi se 0
Usnesení č. 23/2022 bylo schváleno.

Bod 9) Dodatek č. 1 k SOS CES 992/2022/IVBA na studii SVS

Obec obdržela dodatek ke schválené smlouvě o spolupráci při zadávání studie SVS (zkapacitnění ČOV). V dodatku je upřesněn termín dokončení studie do 31.3.2023. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Pan Škoda sdělil, že se jedná jenom o prodloužení termínu smlouvy a že by to chtělo popohnat, aby to bylo co nejdříve. Pan starosta odpověděl, že starosta obce Straškov-Vodochody to řeší.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov schvaluje ke smlouvě o spolupráci při zadávání studie Dodatek č. 1 K SOS CES 992/2022/IVBA a pověřuje starostu podepsáním dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/2022 bylo schváleno.

Bod 10) Delegování zástupce obce na valné hromady SVS

Předsedající informoval zastupitele o požadavcích zákona spojených s řádným prokázáním oprávnění zastupovat akcionáře na jejím jednání. Pro výkon hlasovacího práva na valné hromadě je nutné, aby každý účastník se akcionář předložil doklad o tom, že byl k jednání na této valné hromadě delegován zastupitelstvem obce. Předsedající navrhl delegovat na řádné i mimořádné valné hromady SVS pana starostu obce Aleše Hrouzka.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov

I. rozhodlo

ve smyslu ustanovení § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o delegaci pana Aleše Hrouzka k jednání na valných hromadách společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 49099469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50 (dále jen „**Společnost**“), konaných v období 2022 – 2026 (dále jen „**Období**“). Na základě této delegace je pan Aleš Hrouzek oprávněn k účasti na jednání a k hlasování jménem obce Vražkov na valných hromadách Společnosti konaných v průběhu období;

a

II. u k l á d á

panu Alešovi Hrouzkovi, aby se zúčastňoval valných hromad Společnosti konaných v průběhu Období a vždy jednal na valných hromadách v zájmu obce Vražkov.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 25/2022 bylo schváleno.

Bod 11) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

Předsedající seznámil zastupitele se smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4013127/VB/002, se společností ČEZ Distribuce, a.s. Smlouva se týká pozemku parc. č. 937/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace), v k.ú. Vražkov, zapsaného na LV č. 1, pro obec Vražkov. Oprávněná (ČEZ Distribuce) je provozovatelem distribuční soustavy na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 3 100 Kč.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4013127/VB/002 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 26/2022 bylo schváleno.

Bod 12) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Předsedající seznámil zastupitele se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby č. IZ-12-4001874/SoBS VB/001 LT, Vražkov 23, přeložka vedení vNN na kNN, se společností ČEZ Distribuce, a.s. Smlouva se týká pozemku parc. č. 918/10 – (1/1) LV 1 – k.ú. Vražkov (785741). Budoucí oprávněná (ČEZ Distribuce) je provozovatelem distribuční soustavy na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti Věcným břemenem činí 6 m². Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-4001874/SoBS VB/001 LT, Vražkov 23, přeložka vedení vNN na kNN a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 27/2022 bylo schváleno.

Bod 13) Žádost o dočasný odběr elektřiny z čp. 32 (sběrný dvůr)

Předsedající seznámil zastupitele se žádostí majitelky nemovitosti čp. 23 o dočasný odběr elektřiny za účelem výstavby novostavby než dojde k přeložce kabeláže při demolici objektu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Paní XXXXXXXXX se tázala, kdo to je. Na to se jí odpovědělo, že to je dům po XXXXXXXXXXXXX.

Pan Panocha se tázal, zda tam budou odpočtové hodiny. Pan starosta mu na to odpověděl, že tam budou odpočtové hodiny.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov schvaluje dočasný odběr elektřiny z čp. 32 (sběrného dvora) nemovitostí č.p. 23. Starosta obce je pověřen k uzavření smlouvy o dočasném odběru.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 28/2022 bylo schváleno.

Bod 14) Úprava cen za služby v odpadovém hospodářství

Předsedající seznámil zastupitele s navýšením cen za služby prováděné v oblasti svozu a nakládání s komunálními odpady od 1.1.2023 firmami FCC BEC. s.r.o. a PTS Lovosice, s.r.o. Úprava cen pro rok 2023 je způsobena především zásadním nárůstem provozních nákladů, a to nejen v oblasti nakládání s odpady. Jedná se zejména o rekordní růst inflace, cen za energie i PHM. S tím souvisí i aktuální negativní trend na trhu druhotných surovin a zvýšení cen uložení odpadů na koncových zařízeních. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Paní XXXXXXXXX se tázala, zda bude 72 Kč za nádobu 120 l, na 240 l budou muset být dva lístky?

Pan starosta odpověděl, že je to tak a v OZV je 0,60 Kč/litr.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

- a) Zastupitelstvo obce Vražkov bere na vědomí uzavření Dodatku č. 9 smlouvy PK-00264644-181 a Dodatku č. 9, příloha č. 2 ke Smlouvě o sběru a svozu využitelných složek komunálního odpadu č. 012/00.
- b) Zastupitelstvo obce Vražkov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci s účinností od 1.1.2023.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 29/2022 bylo schváleno.

Bod 15) Vrácení finančního daru panu Škodovi a F&T, s.r.o. (nesplnění účelu darovací smlouvy)

Předsedající seznámil zastupitele s darovacími smlouvami na poskytnutí finančního daru z roku 2019. Finanční dary byly dárci poskytnuty na úhradu nákladů vynaložených v souvislosti s nabytím vlastnického práva obdarovanému k pozemkům p.č. 85/4, 85/5, 85/7, 85/9, 85/10, 85/11, 91/2, 97/1, 97/2, 97/5, 102/8, 102/10, 102/13 vše v katastrálním území Vražkov s cílem v rámci pozemkových úprav na těchto parcelách vybudovat vodní nádrž. Vzhledem k tomu, že se výše uvedené pozemky nekupovaly, obec by měla vrátit finanční dary zpět dárcům.

Přijetí finančních darů bylo schváleno na 8. zasedání ZO Vražkov dne 9.12.2019, usnesením č. 5b/8/2019.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov schvaluje vrácení finančních darů, které měly sloužit na úhradu nákladů k pozemkům, na nichž se měla vybudovat vodní nádrž zpět dárcům, panu Vítězslavu Škodovi 50 000 Kč a firmě F & T, s.r.o. 30 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 30/2022 bylo schváleno.

Bod 16) Přijetí usnesení stanoviska obce Vražkov vs. ŘSD (Koridor D8)

Předsedající seznámil zastupitele s dopisem, který byl odeslán na Ředitelství silnic a dálnic ČR. Jedná se o stanovisko, ve kterém obec požaduje realizaci protihlukových stěn, tak jak měly být zhotoveny dle kolaudačního rozhodnutí č.j. 208/2002-120-RD/1 na straně 3.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Pan Poláček se tázal na výsledky měření, kde se má přesně měřit? A co u mlýna?

Na to mu odpověděl pan starosta. A sdělil, že se to může vykompenzovat dodatečně např. výměnou oken atp.

Pan Škoda sdělil, že mu to přijde hloupé, než bude VRT dělat protihlukovou stěnu, že to tady dosud nebylo.

Pan starosta informoval, že se jedná o mobilní protihlukové stěny.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov schvaluje Stanovisko obce Vražkov, značky 00890/22/OÚ ze dne 31.10.2022, kde obec požaduje realizaci protihlukových stěn minimálně v km cca 23,8 – 24,5 a „ Samota u Čepele “, tak jak je uvedeno v kolaudačním rozhodnutí stavby, „ Dálnice

D8 – 0803 a Nová Ves – Doksany “. Maximální termín pro dodatečnou realizaci této podmínky ze strany obce Vražkov je k 31.12.2024.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 31/2022 bylo schváleno.

Bod 17) Schválení 3 člena do kontrolního výboru

Předsedající oznámil, že dle usnesení č. 11/2022 z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Vražkov se musí zvolit ještě jeden člen kontrolního výboru. Předsedající navrhl zvolit členem kontrolního výboru paní Janu Kleinovou.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov volí členem kontrolního výboru paní Janu Kleinovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 32/2022 bylo schváleno.

Bod 18) Příspěvek na zubní pohotovost Mělník

Předsedající seznámil zastupitele s projektem zubní pohotovosti Nuovodent Mělník s.r.o., pro zapojené obce Středočeského i Ústeckého kraje. Částka finančního daru je 10.200 Kč. Služba stomatologické pohotovosti bude poskytována v sobotu, neděli a ve státní svátky.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Pan Panocha sdělil, že by bylo dobré dát lidem kontakt, spousta lidí to neví.

Paní XXXXXXXXX se tázala, zda jí tam vezmou, když tam pojede?

Na to jí odpověděla paní Šubrtová, že je to zavedené již delší dobu a měli by ji vzít.

Pan starosta informoval, že se mohou občané zaregistrovat na webových stránkách k odběru novinek, preferuje email, ale bude zavedená znovu i služba SMS.

Podrobnější informace ohledně zubní pohotovosti dáme na web obce.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10.200 Kč firmě Nuovodent Mělník s.r.o. na stomatologickou pohotovost a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 33/2022 bylo schváleno.

Bod 19) Obnova smlouvy na objekt č.p. 42

Předsedající seznámil zastupitele se záměrem znovu pronajmout objekt č.p. 42. V letošním roce byl zrekonstruován a byla podána žádost o změnu užívání objektu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vražkov schvaluje pronajmutí objektu č.p. 42.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 34/2022 bylo schváleno.

Bod 20) Informace pro občany

- Zimní úklid – s panem XXXXXXXXX XXXXXX byl domluven úklid sněhu na místních komunikacích obce. Dále byla objednána sněžná radlice za obecní malotraktor a v současné době se řeší ještě pořízení rozmetadla na písek a sůl.
- Kácení smrků – bylo požádáno o odstranění dvou vzrostlých smrků mezi RD a bytovkami z důvodu možného vyvrácení při větších poryvech větru. Vlastník – pozemkový úřad s odstraněním souhlasí.
- Nová ulice ke střelnici – v prosinci 2021 byly na základě kupní smlouvy převedeny na obec pozemky spojené s Vybudováním inženýrských sítí v lokalitě Z2 Vražkov – komunikace (nová ulice ke Střelnici). Pozemky doposud nebyly převedeny z orné půdy na způsob užití ostatní komunikace. Na základě tohoto zjištění bylo požádáno na katastrálním úřadě o změnu stavu. Po zápisu změny, bude zadní ulice zanesena do pasportu místních komunikací.
- Dopravní značení – k předchozímu bodu se váže i dopracování řešení dopravního značení v obci a posunutí značek území obce, které je stále v řešení na odboru dopravy.
- Deratizace – na žádost občanů z ulice ke hřišti a pana Poláčka proběhne v obci deratizace. K vytipovaným objektům na „Čtrnáctce“ se svolením majitelů budou umístěny deratizační stanice pro větší hlodavce, které jsou uzamykatelné. V dalším kroku dojde po celé obci k ošetření kanalizační sítě povrchových vod.
- Kabiny a jejich okolí – po dohodě dojde ke společné brigádě úklidu pozemku pana Zimáka za kabinami a jejich okolí. Zároveň je počítáno s rekonstrukcí kabiny včetně sociálního zařízení pro využití při akcích pořádaných na hřišti sportovním klubem a jinými složkami.
- SK Vražkov – požádalo o příspěvek na provoz, bohužel nemohl být zatím proplacen, protože ještě nedošlo k přeregistraci předsedy spolku. Podle informací od pana Poláčka se již tak děje.
- Keramika – na obecním úřadě se bude připravovat dočasné zázemí pro keramickou činnost, než se dořeší multifunkční klubovna v bývalých šatnách ZD objektu obecního úřadu. Dojde k využití mateřskou školou a byl projeven i zájem k uspořádání keramického kroužku.
- Revitalizace multifunkčního hřiště – k podané žádosti o dotaci na výměnu povrchu tenisového kurtu k Národní sportovní agentuře byly doplněny chybějící podklady.
- Inventarizace obce za rok 2022 – je připraven plán inventur na rok 2022.

- Sběrný dvůr – do sběrného dvora na základě dotazů a připomínek občanů bude pořízen kontejner na suť z drobných domácích rekonstrukcí. Občas se suť objeví i v popelnicích na svoz komunálního odpadu, kam nepatří. Tato služba bude zpoplatněna výchozí cenou 1 Kč/1 kg uloženého stavebního odpadu.
- Přechody – na jaro bude objednána obnova vodorovného značení všech přechodů.
- Obecní rozhlas – na přelomu února a března dojde ke kontrole rozhlasu, revizi, funkční zkoušce a výměně baterií. Měl by se tím zlepšit stav celého systému a dojít k zamezení výpadků při hlášení.
- Dřevo z obecních lesů – naváže se na předchozí rozhodnutí zastupitelstva obce a bude se pokračovat s čištěním pozemků za nově definovaných podmínek a uzavřených smluv.
- Revitalizace Kálku – byl podán návrh zastupitelem na ukončení smluvní spolupráce na projektu a vypracování žádosti o dotace se společností AXIOM. Vzhledem k tomu, že už byla část projektu proplacena, tak se zastupitelé na pracovní schůzce dohodli a starosta obce rozhodl o dokončení jen projektové části bez vypracování žádosti o dotaci. Tento projekt zůstane připravený pro možnou budoucí realizaci.
- Veřejné osvětlení – zastupitelé se na pracovní schůzce dohodli a starosta obce rozhodl o zhasínání veřejného osvětlení od půlnoci do čtvrté hodiny ranní. Průběžně se bude vyhodnocovat úspora a potřebnost občanů v těchto nočních hodinách.
- Přejezdy – drážním úřadem bylo rozhodnuto o zřízení chráněného přejezdu u nás v obci a zároveň zrušení nevyužívaného přejezdu P2552 v katastru obce.

Bod 21) Diskuse

K zimnímu úklidu – paní XXXXXXXXX oznámila, že když dneska vylezla z domu upadla. Na to odpověděla paní Šubrtová, že to je až teď večer, když mrholilo, je náledí.

Kácení smrků – pan starosta informoval, že jsme smrky nabídli městu Roudnici n.L., ale nechtěli je, protože jsou blízko u el. vedení.

Deratizace – p. Poláček sdělil, že u XXXX je ložisko. Paní XXXXXXXXX se tázala, zda pomůže deratizace pouze v jedné části. Pan starosta odpověděl, že ještě proběhne deratizace po celé obci v povrchové kanalizační síti.

Kabiny a jejich okolí – pan starosta informoval, že došlo k demontáži plynoměru a dozvěděli jsme se to teprve v pátek, nájemník nám to neoznámil.

Keramika – paní XXXXXXXXX se tázala, kdo povede kroužek a zda bude pouze pro děti nebo i dospělé? Na to odpověděl pan starosta, že se nabídla XXXXX XXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX.

Paní XXXXXXXX sdělila, že bude spolupracovat s Mateřskou školou v rámci vedení knihovny.

Dřevo z obecních lesů – pan Panocha sdělil, že dosavadní těžba dřeva nebyla dobře zorganizovaná, v lese je velký nepořádek, mělo se to lépe pohlídat, bylo by dobré, větve, které zůstaly v lese rozdrtit profesionálním drtičem. Byli se starostou na Vítku i v Hovoráku a jsou tam velké hromady, lidi si to po sobě neuklidili, někdo tam jezdil i 3x denně.

Revitalizace Kálku – pan XXXXXXXX se tázal, kolik stál projekt na rybník. Na to mu bylo odpovězeno. Cena byla cca 80.000 Kč.

Pan starosta sdělil, že budeme rekonstruovat mateřskou školu, veřejné osvětlení, bude se dávat elektrina do země, vše bude stát spoustu peněz.

Veřejné osvětlení – paní XXXXXXXXXX sdělila, že se dříve také vypínala přes noc el. energie a nikomu to nevadilo. Na to odpověděla paní XXXXXXXXXX, že to vadilo těm, kteří v minulosti pracovali na kravíně.

Pan Panocha se tázal, zda se to dá poštelovat, pan XXXX mu na to odpověděl, že se pokusí, ale je to nastavené kvůli dětem, které jezdí do školy.

Pan XXXXXXXX sdělil, že uskupení sportovců žádá o finance a tázal se pana Poláčka, kde je traktůrek, který patřil SK Vražkov. Obec investovala do majetku SK Vražkov hodně peněz a co tam zůstalo? Pan Poláček mu na to neodpověděl. Pouze sdělil, že to nebyl majetek obce. Dále oznámil, že je předsedou spolku asi 1 měsíc. Oficiálně to ale ještě není, stále není přeregistrovaný. Pan Derynek sdělil, že je spoustu nedořešených věcí.

Dále se ptal pan XXXXXXXX pana Poláčka jak je to s pergolou, zda je obecní a obec ji koupila? Před volbami se najednou objevila faktura. Kolik platil XXXXX? Odvezl si zbytek dřeva z pergoly. Sdělil, že obec něco koupí a zbytek rozdá.

Pan Poláček odpověděl, že pergola byla od soukromníka a musel by na ní být znalecký posudek a bylo by to zbytečných pár tisíc.

Pan Škoda sdělil, že noviny, které vyšly před volbami, byla jedna velká předvolební kampaň a jedné paní se tam moc povedl článek.

Paní XXXXXXXX sdělila svůj názor panu Poláčkovi, že by si měli po sobě uklízet. Nechali venku branky, síť a že když je předseda, měl by se o to starat. A dále se ptala, kdo bude udržovat hřiště? Lavičky byly uklizené, vždycky je uklízela obec, proč by to měla dělat?

Když tam něco pořádal pan XXXXX, měl si to po sobě uklidit. Dále sdělila názor, že když bude mít keramický kroužek, tak to asi taky neuklidí a uklidí to po ní třeba Helena? Když chce někdo něco dělat, měl by se o to starat.

Pan Panocha sdělil, že je dobré, když bude opět sportovní klub, mělo by se spolupracovat a stanovit nějaká pravidla, např. provozní řád. Kdo bude odpovědná osoba, aby to bylo vše průhledné a k tomu co bylo se nemůže vyjádřit, protože neví skutečnosti.

Pan starosta oznámil, že proběhne společná brigáda kolem kabin, uklidí se to tam a vyřezají se porosty atd.

Na to odpověděl pan XXXXXXXXXX, že by se o úklid kolem kabin měl postarat nájemník.

K inventurám sdělil pan XXXXXXXXXX, že pan XXXXX pod vedením pana Poláčka nevrátil spoustu věcí, koupilo se zednické nářadí, kolečko je u pana XXXXXX, ztratil se rudlík, chybí míchačka, která je u pana Poláčka. To co se půjčilo panu XXXXXXXXXX zničil.

Pan Poláček řekl, že míchačku vrátí, ale je rozbité kolečko a musí se opravit, aby se mohla odtáhnout.

Pan XXXXX měl od všeho klíče, chodil se koupat do kabin.

Pan XXXXXX se tázal, zda jde kotel na sále? Paní XXXXXXXXX se ptala, zda se topilo, když byla Mikulášská, na to se jí odpovědělo, že kotel netopí až dnes.

Pan Poláček sdělil, že na účtech je více jak 7 mil. Kč, je doporučeno investovat, proto připravil několik projektů, myslí si, že by se mělo pokračovat, všechny akce, peníze by měly vyjít – dotace 80%.

Dále oznámil, že spolek s ochotníky pořádá sportovní den.

Starosta oznámil, že SK Vražkov obdrží finanční prostředky, až to bude oficiálně převedené na pana Poláčka.

Pan XXXXXXXX oznámil, že dost lidí je znechuceno ze zeleně kolem OÚ a kapličky. Nebyly tam stromy a koho to napadlo je tam dát? Na starost to měla paní Čermáková s panem Poláčkem. Kdo schválil projekt? Musí se to stříhat, přitom bylo řečeno, že se tam dá něco bezúdržbového. Jenom tam budou bouračky. Vzhledem k tomu, že se rozšířili i chodníky, je to hrozné.

Pan Škoda k chodníkům sdělil, že obec obdržela dotaci z MAS a byly stanoveny přesné normy pro zhotovení chodníku (šířka).

Na to sdělila paní XXXXXXXXX, že se dříve do křižovatky u kapličky vešla dvě auta, teď po zúžení se nevejdou.

Na to odpověděl pan Škoda, že v obci Bříza je to ještě horší.

Paní Šubrtová sdělila, že by bylo dobré, aby křižovatka byla přehledná.

Pan Panocha oznámil, že stromy v křižovatce snad nebudou vadit osobním automobilům, koruna je docela vysoko.

Pan XXXXXXXXX sdělil, že je špatně vidět i u obecního úřadu, kde v rozhledu brání autobusová zastávka. Na to odpověděl pan starosta, že je to v plánu a zastávka se předělá, dá se tam průhledné plexisklo.

Bod 22) Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:34 hodin.

