

# VRAŽKOV

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU



- Limity využití území (vyplyvající z právních předpisů a správních rozhodnutí) a další omezení ve využití území**
- ochrana přírody a krajiny**
- přírodní památka (PP)
  - OP přírodní památky (PP)
  - evropsky významná lokalita (EVL - NATURA 2000)
  - biochora
- ochrana lesa**
- lesy zvláštního určení
  - hranice 50 m od okraje lesa
- ochrana ZPF**
- investice v půdním fondu - odvodnění
  - hlavní meliorační zařízení (HMZ)
- ochrana staveb**
- objekt požární ochrany
  - území ekologických rizik
  - ochranné pásmo veřejného pohřebiště
- ochrana památek**
- nemovitá kulturní památka
  - OP národní kulturní památky I. stupně (zbývající část řešeného území je součástí OP národní kulturní památky II. stupně)
  - místo vyhládky
  - místo historické události
- ochrana dopravní infrastruktury**
- železniční trať (regionální)
  - OP dráhy
  - dálnice
  - OP dálnice
  - silnice II. třídy
  - silnice III. třídy
  - turistická stezka
  - hipostezy
  - OP vzletových a přiblížovacích drah (Letiště Roudnice)
  - OP vzletových a přiblížovacích prostorů (Letiště Roudnice n. L. a Sazená)
  - OP letiště Vodochody (zákaz laserových zařízení)
- ochrana technické infrastruktury**
- vodovod pro veřejnou potřebu
  - technologický objekt stokové sítě (šerpací stanice)
  - stoky splaškové oddílné kanalizace
  - trafostanice
  - nadzemní vedení elektro VN 22 kV
  - OP nadzemního vedení elektro VN 22 kV a trafostanice
  - technologický objekt plynovodu (teplační stanice VTL/STL, SKAO)
  - VTL plynovod
  - STL plynovod
  - bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
  - telekomunikační kabel
  - radioreléové trasy veřejné komunikační sítě
  - OP trasy radioreléového spoje
- základní členění území**
- řešené území
  - hranice zastavěného území
  - plochy přestavby (P)
  - zastavitelné plochy (Z)
  - plochy změn v krajině
- urbanistická koncepce (plochy s rozdílným způsobem využití)**
- | stav     | návrh    | popis   |
|----------|----------|---|
| SO.3     | SO.3     | plochy smíšené obytné - vesnické (SO.3)                             |
| BI.2     | BI.2     | plochy bydlenní - vesnické rodinné domy (BI.2)                      |
| OV       | OV       | plochy občanského vybavení - veřejná vybavenost (OV)                |
| OS       | OS       | plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport (OS)               |
| VD       | VD       | plochy výroby a skladování - drobná výroba a výrobní služby (VD)    |
| VZ       | VZ       | plochy výroby a skladování - zemědělská a lesnická výroba (VZ)      |
| DS       | DS       | plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava (DS)              |
| DS.1     | DS.1     | plochy dopravní infrastruktury - místní a účelové komunikace (DS.1) |
| DZ       | DZ       | plochy dopravní infrastruktury - drážní doprava (DZ)                |
| TE       | TE       | plochy technické infrastruktury - energetika (TE)                   |
| P*       | P*       | plochy veřejných prostranství (P*)                                  |
| ZX       | ZX       | plochy sídelní zeleně - zeleň ostatní a specifická (ZX)             |
| P        | P        | plochy přírodní (P)   |
| L        | L        | plochy lesní (L)  |
| K        | K        | plochy krajinné zeleně (K)  |
| S.sazovp | S.sazovp | plochy smíšené nezastavěného území (S) s indexem                    |
| WT       | WT       | plochy vodní a vodo hospodářské - vodní plochy a toky (WT)          |
| ZI.Z.e   | ZI.Z.e   | plochy zemědělské (Z) / plochy zemědělské s indexem                 |
| Z.1      | Z.1      | plochy zemědělské - související se zastavěným územím (Z.1)          |
- koncepce uspořádání krajiny - ÚSES a ochrana přírody**
- | stav | návrh | popis  |
|------|-------|--|
|      |       | regionální biocentrum (RBC), funkční               |
|      |       | regionální biokoridor (RBK), funkční               |
|      |       | lokální biocentrum (LBC), funkční                  |
|      |       | lokální biocentrum (LBC), k založení nebo doplnění |
|      |       | lokální biokoridor (LBK), funkční                  |
|      |       | lokální biokoridor (LBK), k založení nebo doplnění |
|      |       | interakční prvek (IP), funkční                     |
|      |       | koridor pro revitalizaci vodního toku              |
- koncepce dopravní infrastruktury**
- | stav | návrh | popis   |
|------|-------|---|
|      |       | koridor územní rezervy VRT-ZR1                    |
|      |       | koridor pro účelové cesty s vegetačním doprovodem |
- koncepce technické infrastruktury**
- | stav | návrh | popis  |
|------|-------|--|
|      |       | zařízení na telekomunikační síti - základnová stanice (ZS) |

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

Správní orgán, který poslední změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Vražkov
Pořadové číslo poslední změny:	1.
Datum nabytí účinnosti poslední změny územního plánu:	
Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. Kamila Kloubská vedoucí oddělení úřad územního plánování, odbor majetku a rozvoje města, Městský úřad Roudnice nad Labem
Otisk úředního razítka a podpis:	

**odkazy**

- 1 - obecní úřad, hasičská zbrojnice, 2 - mateřská škola,
- 3 - prodejna smíšeného zboží, hostinec se sálem, 4 - kaple, 5 - dětské hřiště,
- 6 - sportovní areál, 7 - sportovní střešní, 8 - obchod s řezivem (sklad),
- 9, 10, 11 - areály zemědělské výroby

☒ železniční zastávka  
✕ nechráněný železniční přejezd  
✕ autobusové zastávky  
✕ parkoviště na veřejně přístupných plochách  
✕ místo pro kontejnery tříděného odpadu (STO)  
PN požární nádrž

**Pozn.:** Ve výkresu nejsou vyznačena evidovaná archeologická naleziště, stoky dešťové oddílné kanalizace, nadzemní části vedení NN a telekomunikačních kabelů. Dále nejsou zobrazena OP plynovodu a silnic II. a III. třídy. Některé jevy mimo řešené území jsou zobrazeny pouze v bezprostřední blízkosti.

Celé správní území Vražkova je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

**Architekti ČERNÍ | urbanistický ateliér**

ORIENTAČNĚ	MÍSTO	AKCE	ORIENTAČNĚ	PROJEKTANT	VYPRACOVAVŠÍ	ČASŤ	DATUM	MĚŘÍTKO	STRANA
Obec Vražkov	Vražkov	Územní plán Vražkov Úplné znění po změně č. 1	Mgr. Ing. arch. Zdeněk Černý	Ing. arch. Hana Černá	odvodnění	leden 2023	1:5 000	1234	

**Koordinátní výkres**